



# COMUNE DI GALATI MAMERTINO

CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

Via Roma n°90 – c.a.p. 98070

## BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA

### OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE PER LA GESTIONE DELLA PISCINA E DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DI LOCALITÀ RAFA

#### STAZIONE APPALTANTE

Denominazione ed indirizzo ufficiale: COMUNE DI GALATI MAMERTINO – Via Roma, 90 -98070 Galati Mamertino – tel 0941434926 – pec: info@pec.comune.galatimamertino.me.it.

#### OGGETTO DELLA CONCESSIONE

– Gestione della piscina e degli impianti sportivi di Località Rafa;

#### PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

– Procedura: la selezione dei partecipanti avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

– L'aggiudicazione avverrà in favore del concorrente che avrà offerto il maggior aumento sul canone di concessione stabilito per l'intero periodo in € 200,00 (euro duecento/00), con il sistema di cui all'art. 73, lettera c) del R.D. 23 maggio 1924, n. 827;

– Non opera la verifica dell'anomalia dell'offerta in quanto procedura competitiva con prezzo in aumento.

#### CONDIZIONI DELLA CONCESSIONE

La concessione avverrà nel rispetto delle seguenti condizioni:

– fruibilità generale per tutti i cittadini;

– messa a disposizione gratuita, a favore dell'Amministrazione Comunale, degli impianti, nel caso di specifiche richieste aventi finalità pubbliche;

– mantenimento da parte del concessionario delle finalità sociali e sportive attualmente svolte in ciascun impianto sportivo;

– organizzazione a carico del concessionario di occasioni di svago e divertimento per bambini, giovani e adulti;

#### INTROITI, SPESE A MANUTENZIONI

– il concessionario ha diritto ad introitare gli incassi delle attività, nel quadro delle tariffe fissate annualmente dalla Giunta Comunale di cui alla delibera n. 97 del 16.6.2015, oltre quelli derivanti da altre attività legate allo sviluppo delle pratiche sportive ed autorizzate dall'amministrazione, fatti salvi gli obblighi di presentazione di rendiconto;

– Il concessionario ha facoltà di installare un chiosco per la somministrazione di alimenti e bevande, nel rispetto della normativa vigente, previa autorizzazione sia dal punto urbanistico che di esercizio di attività;

– Le spese di manutenzione ordinaria, spese per tutti gli interventi sulle aree verdi e per la gestione degli impianti e strutture accessorie sono a carico del concessionario;

– Le spese relative alle utenze (acqua, energia elettrica) restano a carico del Comune;

#### VALORE DELLA CONCESSIONE

Il valore della concessione è fissato in € 200,00, quale canone concessorio annuale.

#### DURATA DEL CONTRATTO

Il periodo contrattuale è di mesi 12 decorrenti dalla data di stipula del contratto salvo proroga e/o disdetta a norma di legge.

#### SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA

Soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. 50/2016, (società, cooperative, associazioni, imprenditori individuali, ecc.)

