



COMUNE DI
GALATI MAMERTINO
PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

Manutenzione straordinaria dello stabile adibito a Caserma dei Carabinieri con interventi di bioedilizia, risanamento strutturale e adeguamento alle norme per l'abbattimento delle barriere architettoniche

Analisi dei Prezzi Unitari

PROGETTO ESECUTIVO

Data: Settembre 2015

Progettista:

Ing. Mariana BARONE

Validato da:

R.U.P.

1) N.P.1		Fornitura e posa in opera di frangigetto femmina per rubinetto da lavandino, lavello e bidè, compresi tutti gli oneri e magisteri necessari per dare l'opera a regola d'arte			
Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
O.P.1	Operaio comune	h	21,50	0,15	3,23
M.T.1	Frangigetto da lavello con filettatura femmina 16 mm	cad	13,00	1	13,00
TOTALE					16,23
Sommano Oneri Sicurezza 1,8 % su € 16,23					0,372
13.64% SPESE GENERALI SU € 16,60					2,26
10% UTILE IMPRESA SU € 18,86					1,89
PREZZO					20,75
ARROTONDAMENTO					-4,23
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					16,52

2) N.P.2		Fornitura e posa in opera di cassetta WC da esterno in plastica con comando a doppio tasto, capacità 7 litri e installazione bassa, compresi raccordi e accessori vari per dare l'opera a regola d'arte.			
Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
O.P.3	Operaio specializzato	h	25,50	1	25,50
O.P.1	Operaio comune	h	21,50	1	21,50
M.T.2	Cassetta WC da esterno in plastica con comando a doppio tasto, capacità 7 litri e installazione bassa.	cad	30,00	1	30,00
TOTALE					77,00
Sommano Oneri Sicurezza 1,8 % su € 77,00					1,76
13.64% SPESE GENERALI SU € 78,76					10,74
10% UTILE IMPRESA SU € 89,50					8,95
PREZZO					98,45
ARROTONDAMENTO					-20,06
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					78,39

3) N.P.3 Fornitura e posa in opera di finitura esterna su intonaco nuovo o già esistente di rasatura a base cementizia applicata in due mani con interposta rete porta intonaco in fibra di vetro, compresi tutti gli oneri e magisteri necessari per dare l'opera a regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
O.P.3	Operaio specializzato	h	25,50	0,15	3,83
O.P.1	Operaio comune	h	21,50	0,15	3,23
M.T.3	Rasatura a base cementizia applicata a spessore fino a 3 mm per singola mano e rispondente ai requisiti minimi previsti dalla EN1504-2 rivestimento (C) secondo i principi MC e IR ("Sistemi di protezione della superficie di calcestruzzo") ed è classificata secondo la EN 998-1 come rasatura a civile tipo GP ("Malta per scopi generali per intonaci interni/esterni").	m ²	8,00	1	8,00
M.T.4	Rete porta intonaco in fibra di vetro alcali resistente è impiegata come rete d'armatura di malte per ripristino strutturale e non, quali BA 596, nelle operazioni di regolarizzazione e rinforzo di murature in laterizio, pietra, tufo. Essa ha la funzione di contrastare e distribuire le tensioni dovute ai fenomeni di ritiro, prevenendo la formazione di crepe e cavilli. Questo permette al sistema di aderire adeguatamente al supporto dando monoliticità e consolidamento alla struttura, distribuendo le sollecitazioni indotte da fenomeni sismici e conferendo alla muratura una elevata duttilità. E' possibile l'utilizzo della stessa rete nelle strutture in cemento armato dove ci sia la necessità di solidarizzare completamente gli elementi secondari (esempio tamponamenti in laterizio ecc.) con gli elementi portanti (travi e pilastri).	m ²	1,00	1	1,00
TOTALE					16,06
Incidenza Oneri Sicurezza € 0,60 (3,5 % su € 16,06)					
13.64% SPESE GENERALI SU € 16,06					2,19
10% UTILE IMPRESA SU € 18,25					1,83
PREZZO					20,08
ARROTONDAMENTO					-3,02
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m²					17,06

4) N.P.4 Fornitura e posa in opera di porta in legno ad una anta con maniglione antipanico, dimensioni 90x220 cm, compresi cerneire e accessori vari, nonchè tutti gli oneri e magisteri per l'esecuzione dell'opera a regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
O.P.3	Operaio specializzato	h	25,50	0,5	12,75
O.P.1	Operaio comune	h	21,50	0,5	10,75
M.T.5	Porte interna in legno con apertura verso l'esterno e dotata di maniglione antipanico, idonea per l'installazione nei wc per disabili di dimensioni 90x220cm	cad	400,00	1	400,00
TOTALE					423,50
Sommano Oneri Sicurezza 2,8 % su € 423,50					15,24
13.64% SPESE GENERALI SU € 438,74					59,84
10% UTILE IMPRESA SU € 498,58					49,86
PREZZO					548,44
ARROTONDAMENTO					-113,08
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					435,36

